



**Halsnæs**  
Kommune



**Halsnæs**  
FORSYNING

# Sommerhuskloakering i Liseleje

Informationsmøde i Torup Forsamlingshus

Fredag den 15. september 2023 kl. 17-19



**Halsnæs**  
Kommune



**Halsnæs**  
FORSYNING

# Introduktion og program

v/Andres Abildgaard, Leder af Plan og Projekt, Halsnæs Forsyning

# Velkommen til første informationsmøde om sommerhuskloakering i Liseleje 2023-2026

- Renere vand i vandløb, søer og hav – til glæde for planter, dyr og mennesker.
- Bevare den gode badevandskvalitet.
- Tidssvarende og robust kloaksystem med færre lugtgener.



# Formål med det første informationsmøde

- Blive klogere på sommerhuskloakering og hvad det betyder for jer.
- Få svar på jeres spørgsmål.
- Bidrage med jeres viden og input til projektet.
- Første af flere møder ...



# Proces og forventet tidsplan



- **2022:** Byrådet vedtog i ny spildevandsplan sommerhuskloakering af 2200 sommerhuse i Liseleje og ved Roskilde Fjord.
- **2023-2024:** Halsnæs Forsyning planlægger sommerhuskloakeringen i Liseleje i samarbejde med Envidan.
- **2024-2026:** Sommerhuskloakeringen i Liseleje udføres i etaper af en eller flere entreprenører.

# Hvem er vi?



**Lene Pankoke,**  
**projektleder Halsnæs**  
**Forsyning**  
Planlægger  
sommerhuskloakering  
i vejene, udsender  
brev om at du skal  
kobles på det nye  
system.



**Kathrine Pihl,**  
**kommunikation**  
**Halsnæs Forsyning**  
Står for  
kommunikation på  
projektet



**Kristina Dalgaard**  
**Kristensen,**  
**miljøsagsbehandler**  
**Halsnæs Kommune**  
Modtager ansøgninger  
om udsættelser,  
dispensationer mv. og  
giver tilladelser.  
Udsender påbud.



**Brian Guldmann,**  
**projektleder**  
**Envidan**  
Projekterer  
forsyningens  
kloaksystem i  
vejene.

# Program

- **17.00: Velkomst** v/Andres Abildgaard, Leder af Plan og Projekt, Halsnæs Forsyning
- **17.10: Sommerhuskloakering i Liseleje**
  - Baggrund og formål v/Kristina Dalgaard Kristensen, miljøsagsbehandler Halsnæs Kommune
  - Nye spildevandskloakker – hvad betyder det for jer? v/Lene Pankoke, projektleder Halsnæs Forsyning
  - Kloaksystemet i vejen – muligheder, tidsplan og anlægsarbejde v/Brian Guldmann, projektleder Envidan
- **17.45: Spørgsmål i plenum** v/Andres Abildgaard
- **18.00: Dialog ved stande**
- **19.00: Tak for i aften** v/Andres Abildgaard



**Halsnæs**  
Kommune



**Halsnæs**  
FORSYNING

# **Sommerhuskloakering i Liseleje – Baggrund og formål**

v/Kristina Dalgaard Kristensen, Miljøsagsbehandler Halsnæs Kommune



# Hvorfor skal vi sommerhuskloakere?

”Kloakeringen vil fjerne en væsentlig del af næringsstofbelastningen fra sommerhusene til fjorden og badevandene, og vurderes som den mest hensigtsmæssige måde at sikre, at der i fremtiden kan afledes husspildevand miljømæssigt og hygiejnisk forsvarligt fra områderne.”

*Halsnæs Kommunes Spildevandsplan 2022-2032*



# Hvorfor skal vi sommerhuskloakere?

## Udfordringer ved de gamle systemer:

- Mange ældre nedsivningsanlæg (over 20 år).
- Mange nedsivningsanlæg kan ikke leve op til afstandskrav.
- 6% har nedsivningsanlæg for tæt på Maglemosegrøften.
- Svært at holde 1 meter mellem nedsivningsanlæg og grundvand.



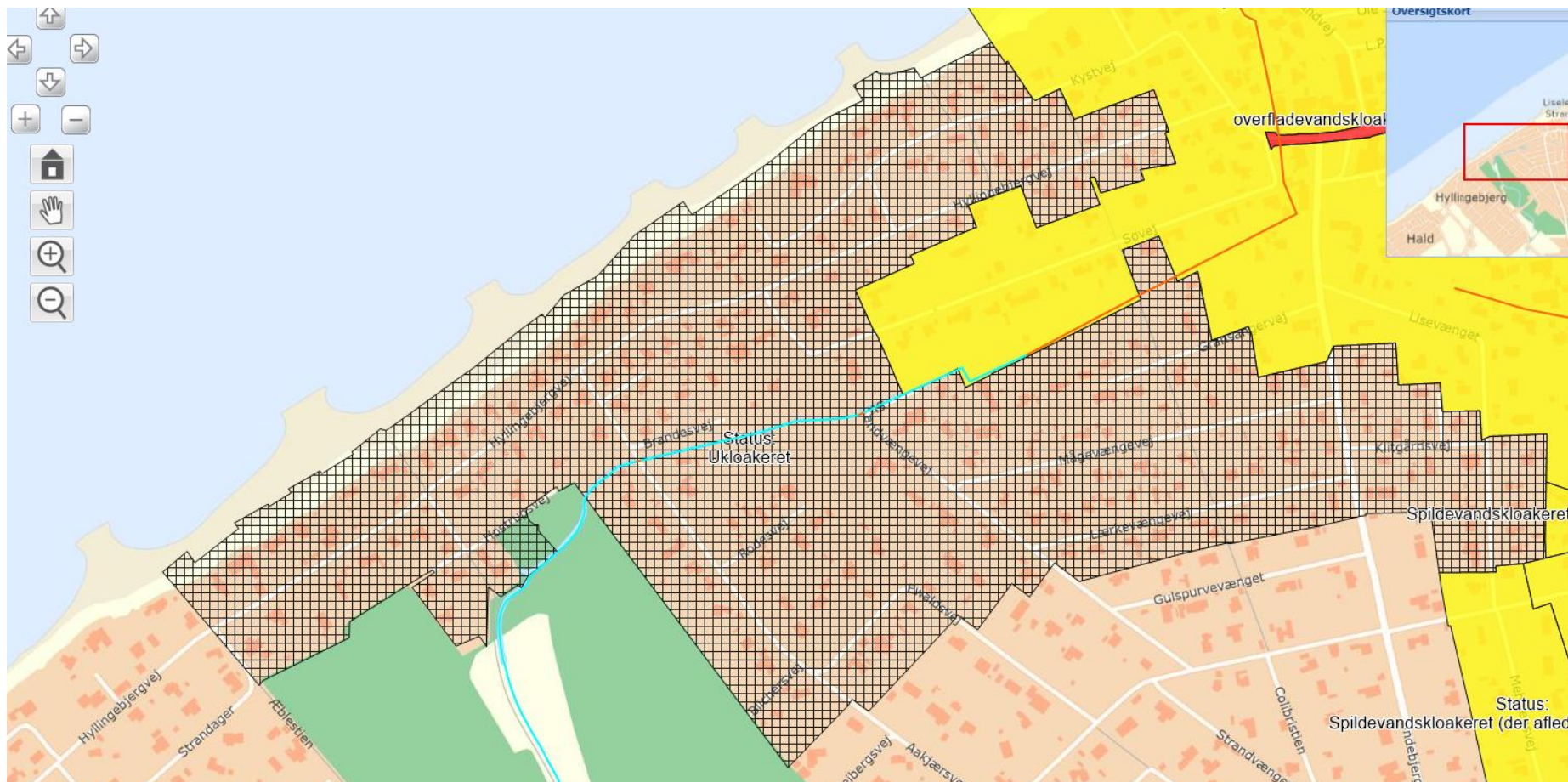
# Hvorfor skal vi sommerhuskloakere?

**Med et tidssvarende kloaksystem kan vi:**

- Fastholde god badevandskvalitet på Liseleje Strand
- Reducere udledning af kvælstof og fosfor til under 10 % af nuværende belastning, hvis spildevandet ledes til Melby Renseanlæg.
- Klimasikre til en fremtid med mere vand. Klimaforandringer og stigende grundvand vil give udfordringer for de gamle anlæg.



# Her skal vi kloakere – 223 sommerhuse i Liseleje



# Politisk proces

Spildevandsplan i  
høring 17. 9.-  
31.12.2021

Spildevandsplan  
vedtaget af byrådet  
28.04.2022

2022->  
Forsyningen  
planlægger  
sommerhuskloakering



**Halsnæs**  
Kommune



**Halsnæs**  
FORSYNING

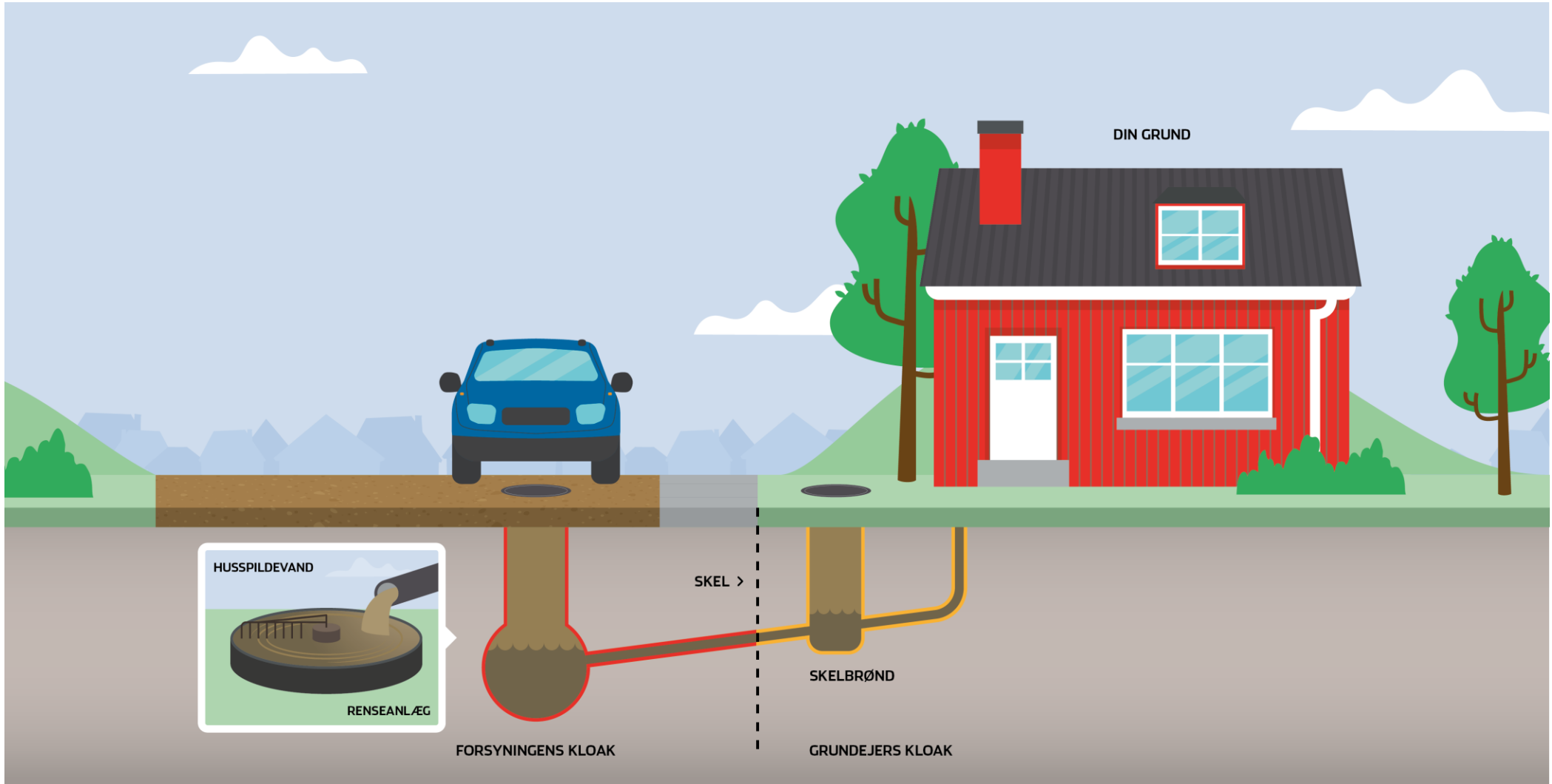
# **Nye spildevandskloaker – hvad betyder det for dig?**

v/Lene Mausson Pankoke, Projektleder Halsnæs Forsyning

# Når du skal have ny kloak

- Halsnæs Forsyning etablerer kloaksystemet i vejen frem til dit skel og sætter en skelbrønd ca. 1 meter inde på grunden.
- Du omkobler ledningsnettet fra dit hus til skelbrønden og nedlægger det gamle anlæg
- Du skal fortsat håndtere dit regnvand på grunden; regnvandet må ikke komme i spildevandskloakken.
- Arbejdet skal udføres af en autoriseret kloakmester.
- Den endelige placering af skelbrønden aftales med hver enkel grundejer.







# Når du skal have ny kloak: Tilslutning

- Når Halsnæs Forsyning er færdige med hele ledningsnettet får du besked om at du nu må tilslutte din ejendom.
- Du får en frist på 2 år til at få din ejendom tilsluttet kloakken. Fristen gælder, fra du har fået brevet fra forsyningen.
- Husk at arbejdet måske udføres i etaper, så det er ikke sikkert, at du og din nabo må tilkoble jer samtidigt.





# Når du skal have ny kloak: Økonomi

## Tilslutningsbidrag – engangsudgift:

- Forsyningen opkræver tilslutningsbidrag på 41.630,35\* kr. inkl. moms., når kloaksystemet i vejen er klar.
- Du skal betale tilslutningsbidraget, når du får besked om, at du kan tilslutte dig.
- Du skal betale tilslutningsbidrag - også selv om du først tilslutter dig om flere år.

\* 2023 satser, reguleres årligt

## Vandafledningsbidrag – årlige udgifter:

- Du skal betale årligt fast bidrag på 837,19\* kr. inkl. moms.
- Du skal betale for dit forbrug. Vandafledningsbidrag er på 52,69\* kr./m<sup>3</sup> inkl. moms.

## Autoriseret kloakmester

- Tilkobling af det eksisterende ledningsnet til skelbrønden
- Nedlæggelse af det gamle anlæg



# Når du skal have ny kloak: Mulighed for afdrag og indefrysning

- **Afdragsordning:**
- Der er mulighed for afdragsordning, hvis man har en husstandsindkomst under 320.000 kr + 42.000 kr /barn under 18 år op til 4 børn.
- Husstandsindkomsten opgøres efter reglerne i §8-§8a i lov om individuel boligstøtte
- Halsnæs Forsyning etablerer også den private del af ledningsnettet og nedlægger
- **Indefrysning:**
- Grundejere, der har nået folkepensionsalderen eller modtager folkepension, førtidspension, delpension eller invaliditetsydelse kan i mange tilfælde få indefrosset deres udgifter i forbindelse med tilslutningen og anlæg af kloak på egen grund.
- **Spørg ved stand 4 efter præsentationen!**

# Hvad gælder for mig???

- **Du har et anlæg, som er over 20 år gammelt, men stadig fungerer:** Du skal have ny kloak og sluttes på kloaksystemet i vejen, når det er klart.
- **Du har et nyt anlæg, der lever op til gældende renskrav:** Du kan søge om udsættelse for tilslutning i op til 20 år. Derefter skal du sluttes på kloakken.
- **Spørg ved stand 4 efter præsentationen!**





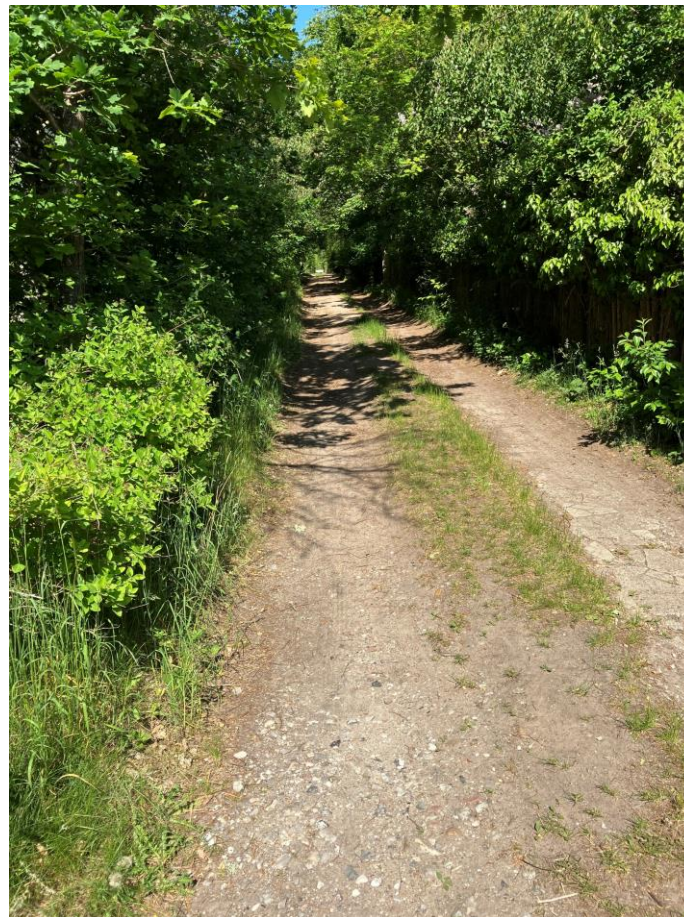
# Hvad gælder for mig???

- **Du skal bygge nyt eller bygge om:** Du kan søge om dispensation til at bruge dit gamle anlæg, hvis det fungerer. Når dit byggeprojekt er færdigt, og kloaksystemet i vejen er klar, skal du sluttes på det.
- **Du har et anlæg, der ikke fungerer:** Du kan etablere et nyt nedsivningsanlæg eller du kan ansøge om at etablere en midlertidig løsning som fx samletank indtil kloaksystemet i vejen er klar.
- **Spørg ved stand 4 efter præsentationen!**



# Klip hække og hegn mod vejen mere tæt for at sikre, at:

- Driften kan komme til.
- Beredskab og renovation altid kan komme frem.
- Vi kan komme til at anlægge projektet, når den tid kommer.





**Halsnæs**  
Kommune



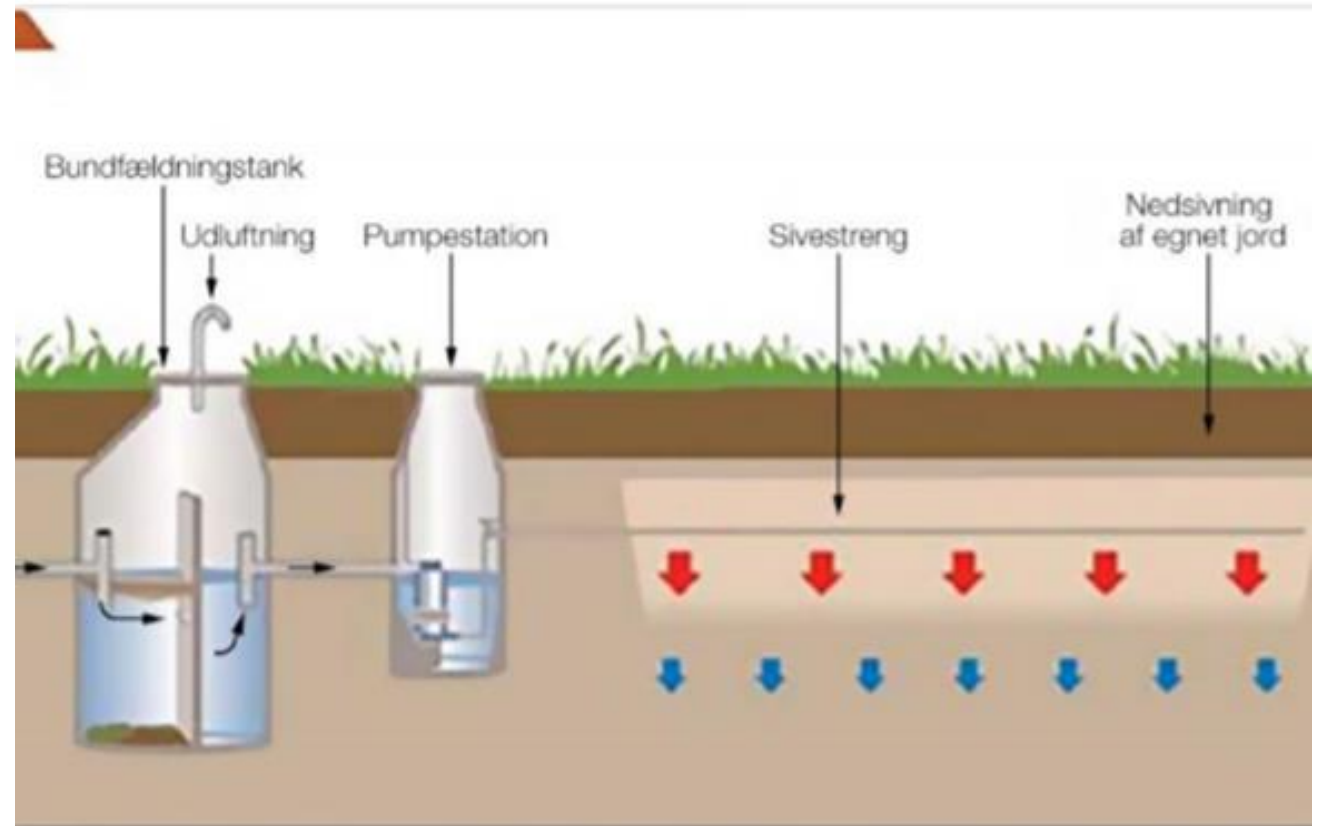
**Halsnæs**  
FORSYNING

# **På vej mod et nyt kloaksystem – muligheder, anlægsarbejde og tidsplan**

v/Brian Guldmann, Projektleder Envidan

# Hvordan er sommerhuse typisk kloakerede?

- Nedsivningsanlæg som via en bundfældningstank enten graviterer (tyngdekraften) eller pumper spildevand ud i sivestreng.





# Fremtidige udfordringer: Krav til nye nedsivningsanlæg

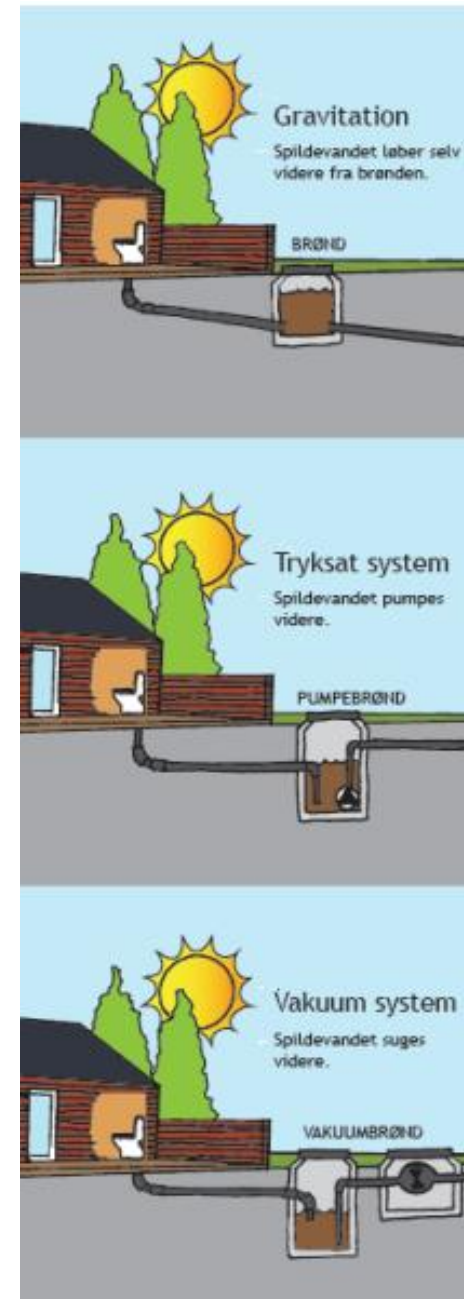
- Bunden skal placeres 1 meter over grundvandsstand
- Der skal være minimum 300 meter til drikkevandsboringer
- Der skal være min 150 meter til vandindvinding, uden krav til drikkevandskvalitet
- Der skal være min 25 meter til vandløb eller søer
- Anlægget skal placeres min 5 meter fra bygninger og skel
- Skærpede og/eller nye renskrav

# Fra nedsivningsanlæg til kloak



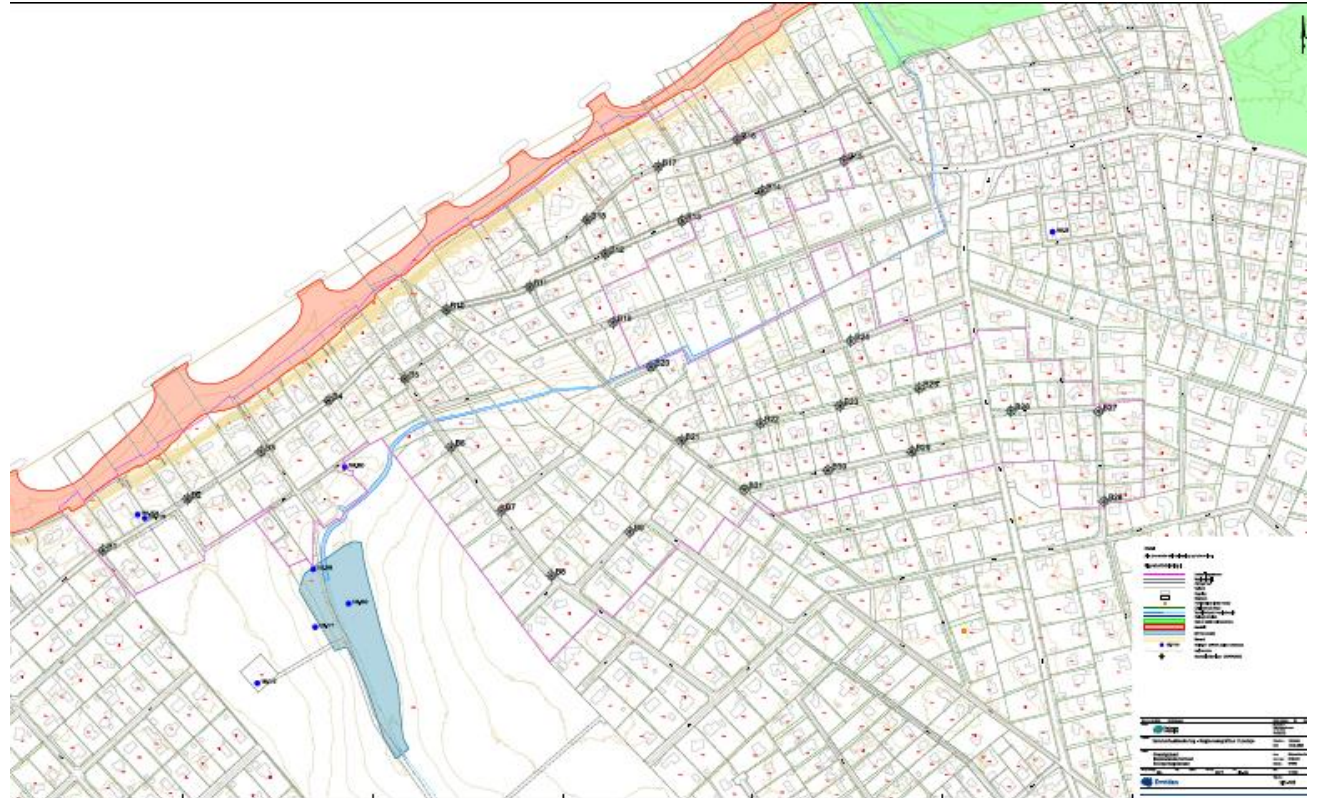
# Vi undersøger for 3 forskellige kloakeringsformer

- Vi vælger den bedst mulige kloakeringsform ud fra:
- De har hver deres fordele og styrker afhængig af bl.a. de omgivelser, de skal anlægges i fx:
  - terræn
  - jordbund
  - grundvand
  - afstand til tilslutningspunkt
  - sæsonvariation i spildevandet



# Vi undersøger derfor forholdene i området for at kunne vælge den bedste løsning

- Jordbunds- og grundvandsforhold kortlægges
- Der udtages miljøprøver af jorden
- Eksisterende ledninger registreres
- Eksisterende septiktanke opmåles
- Miljøbeskyttelseslinjer mv.
- Fredninger
- Arkæologiske forhold

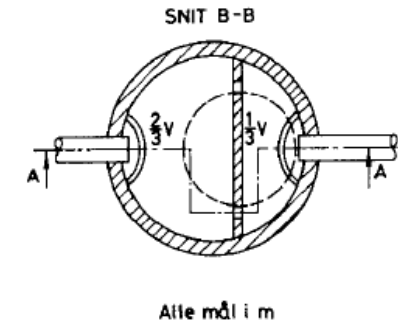
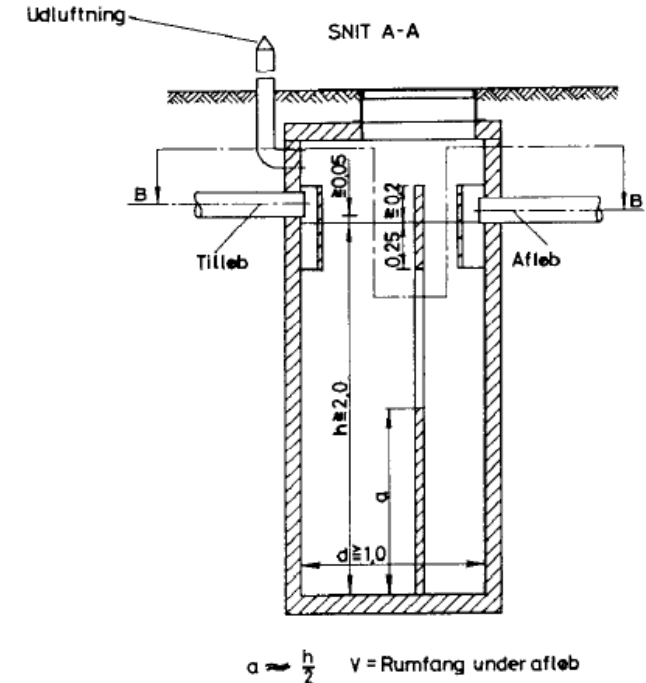


# Derfor skal vi undersøge jeres bundfældningstank

Vi har behov for at vide helt konkret hvor på jeres grund jeres eksisterende bundfældningstank er placeret, og i hvilken kote spildevandet strømmer ind i tanken.

Vi opmåler:

1. Placeringen
2. Dækselkote
3. Ind- og udløbskote

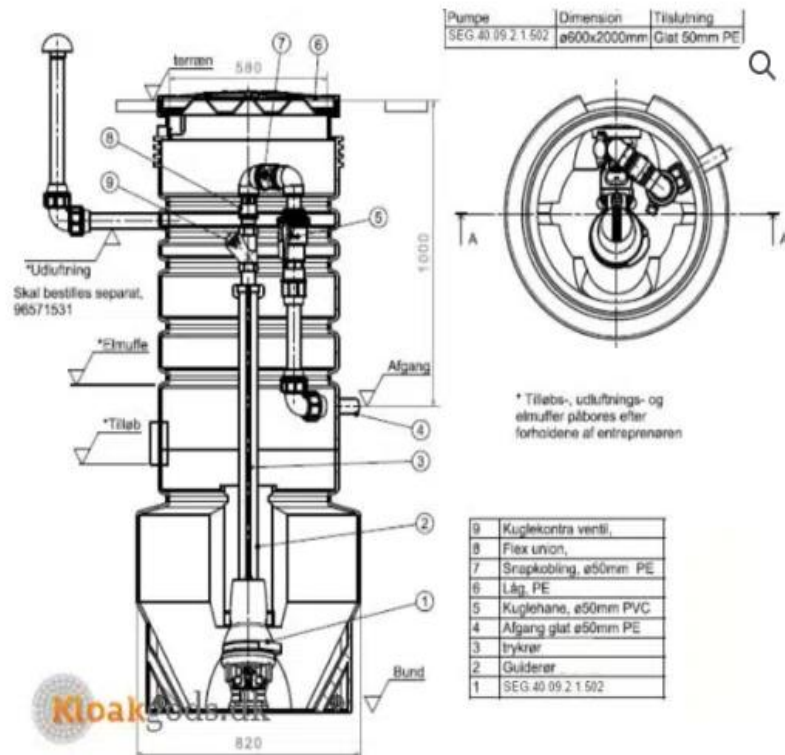


# Hvad ved vi om valg kloakeringsløsning nu?



- Undersøge for det eksisterende system
- Udpege egnet tilslutningspunkter
- Der vil hovedsageligt blive anlagt et gravitationssystem
- Tyngdekraften kan klare en del, men ikke alt
- Derfor skal der anlægges nogle pumpestationer til at flytte vandet fra udvalgte steder

# Placering og type af pumpestationer



- Anlægges hvor der er plads til bl.a. drift
- Minimum ø800mm brønd med banketter
- Som "tømmes" dagligt
- Der skal føres strøm og styring frem til brønden, som placeres i et strø/styreskab ved siden af

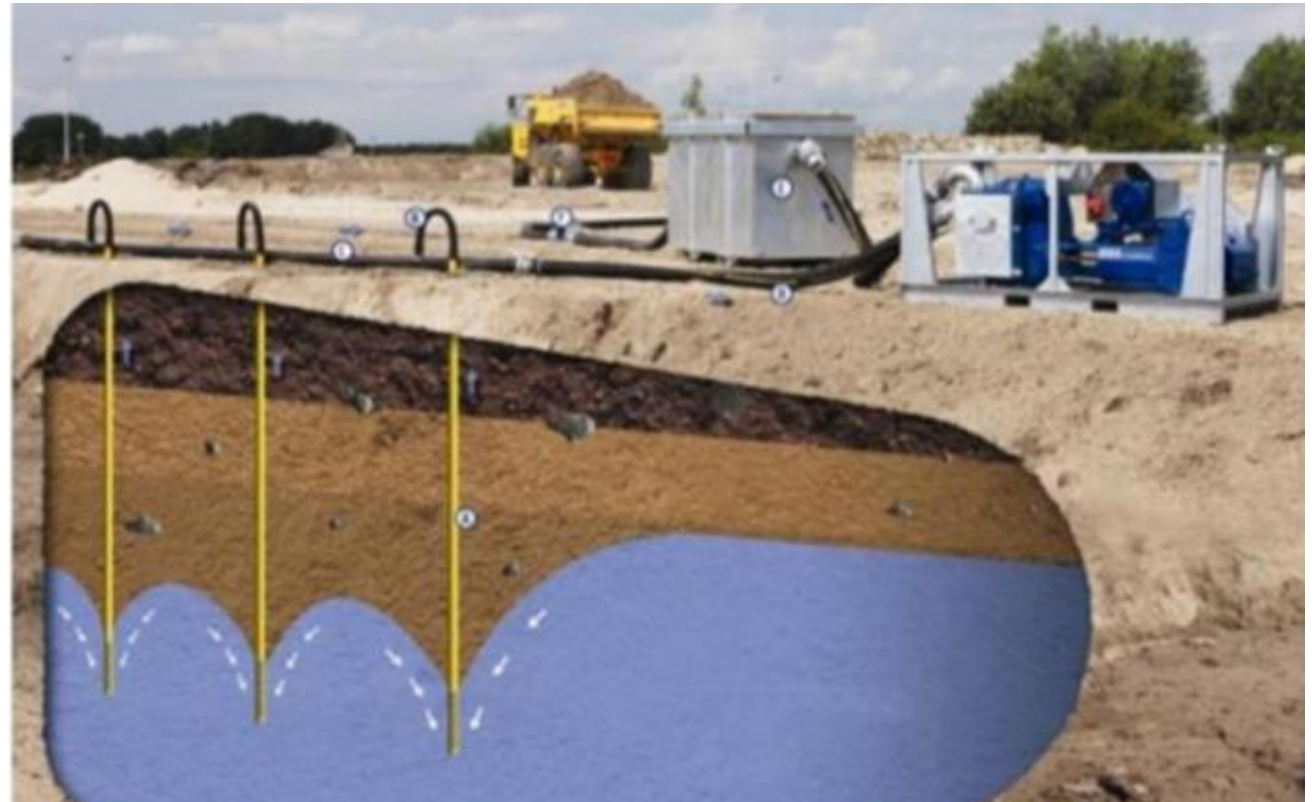
# Proces og forventet tidsplan

- **Sommer 2023:** Forundersøgelser af bl.a. tanke, jordbund mv.
- **August-oktober 2023:** Dispositions- og projektforslag – hvilket kloaksystem kan lade sig gøre? Evt. supplerende prøvegravninger.
- **November 2023:** Projektforslag - sådan skal systemet dimensioneres og lægges.
- **Februar 2024:** Detailprojektering og udbud til entreprenørerne
- **Medio 2024:** Anlæg af det nye kloaksystem



# Hvad ved vi om anlægsarbejdet nu: Grundvandssænkning er nødvendig

- Vi vil suge grundvandet op af jorden
- Vi borer et rør ned med et filter for enden
- Anlægget vil køre i døgndrift – også i weekenderne



# Hvad ved vi om anlægsarbejdet nu: Adgangsforhold

- Gravearbejdet vil fylde en del i vejene, uanset valg af kloakeringsmetode.
- Det vil også tage tid, særligt de steder hvor grundvandet midlertidig skal sænkes
- Men man vil altid kunne gå til sit sommerhus, og der vil altid være adgang for brand og redning.
- Der vil i udgangspunktet ikke arbejdes i skolernes sommerferie



# Hvad ved vi om anlægsarbejdet nu: Omkørsel

- Omkørsler planlægges i god tid og kommunikeres ud til de berørte sommerhusejere.
- Det vil altid være adgang for:
  - Politi
  - Beredskab
  - Renovation
  - Hjemmepleje





**Halsnæs**  
Kommune



**Halsnæs**  
FORSYNING

# Spørgsmål og kommunikation

v/Andres Abildgaard, Leder af Plan og Projekt i Halsnæs Forsyning



# Hvornår og hvordan hører I fra os igen?

- Flere informationsmøder, når vi er længere med projektering – sandsynligvis i starten af 2024.
- Vejmøder, når vi nærmer os anlæg på jeres vej.
- Information og dialog med den enkelte grundejer om placering af skelbrønd og stik.
- Vi giver besked, når der er nyt om projektet og med invitationer.
- Følg med på vores projekthjemmeside:  
[www.hnf.dk/sommerhuskloak](http://www.hnf.dk/sommerhuskloak)



# Følg med i projektet



## Links

Tilmeld dig til Informationsmødet

## Sommerhuskloakering - Maglemosegrøften i Liseleje

200 sommerhuse i Liseleje skal spildevandskloakeres fra 2024-2026. Projektet skal give sommerhusejerne et tidssvarende kloaksystem, der samtidig sikrer renere vand i vandløb, søer, fjord og hav – til gavn for planter, dyr og mennesker

Følg med på vores fælles  
projekthjemmeside

[www.hnf.dk/sommerhuskloak](http://www.hnf.dk/sommerhuskloak)

Her finder du den seneste information  
om projektet og svar på de mest  
almindelige spørgsmål.



# Har du spørgsmål?

- **Kontakt Halsnæs Forsyning:**
- Projektleder Lene Mausson Pankoke på [Imp@hnf.dk](mailto:Imp@hnf.dk)
- Kommunikation Kathrine Pihl på [kap@hnf.dk](mailto:kap@hnf.dk)
  
- **Kontakt Halsnæs Kommune:**
- Miljøsagsbehandler Kristina Dalgaard Kristensen på [kridk@halsnaes.dk](mailto:kridk@halsnaes.dk)



**Halsnæs**  
Kommune



**Halsnæs**  
FORSYNING

# **Dialog ved temastande – del din viden**



# Dialog ved temastande – del din viden



## Temastand 1:

Del din viden om lokale forhold – fortæl os om vand, veje, trafik, parkering, brug af området mv.



## Temastand 2:

Godt igennem anlægsarbejdet – hvad skal vi være særligt opmærksomme på?



## Temastand 3:

Kommunikation er vigtig – fortæl os, hvad du gerne vil vide mere om, og hvordan vi bedst informerer dig undervejs.



## Temastand 4:

Du skal have ny kloak – hvad betyder det for dig – praktisk og økonomisk?



**Halsnæs**  
Kommune



**Halsnæs**  
FORSYNING

**Tak for i dag!**